

# 7

C H A P I T R E

## *Le logement et les conditions de vie des familles et des personnes*



Ce chapitre est consacré aux facteurs associés au bien-être des ménages en ce qui a trait au logement, tels le mode d'occupation, la densité d'occupation et certains éléments de l'équipement ménager.

On y découvre également la proportion des familles québécoises, couples sans enfant, couples avec enfants ou parents seuls, qui dépensent 30 % ou plus de leur revenu pour se loger.

De plus, la question du niveau de vie est abordée au moyen du pourcentage du revenu consacré par les ménages à différents postes de dépenses, tels l'alimentation, le logement, l'habillement ou le transport. Il est aussi question de l'endettement des ménages.

Les données de ce chapitre sont calculées sur la base du ménage, car les caractéristiques retenues sont toutes rattachées au logement. À noter que, dans un même logement, il peut y avoir plus d'une famille de recensement.

## PRINCIPALES NOTIONS, DÉFINITIONS ET PARTICULARITÉS DES DONNÉES



### LOGEMENT PRIVÉ OCCUPÉ PAR UN MÉNAGE PRIVÉ UNIFAMILIAL, MULTIFAMILIAL, FAMILIAL OU NON FAMILIAL

Ensemble de pièces d'habitation qu'une personne ou un groupe de personnes, soit celles des ménages privés, habitent.

- Un logement privé doit être doté d'une source de chauffage ou d'énergie et doit fournir un espace clos permettant de s'abriter des intempéries.
- Il s'agit d'un ensemble distinct de pièces d'habitation ayant une entrée privée sur l'extérieur ou un corridor, un hall, un vestibule ou un escalier commun à l'intérieur.
- L'entrée doit donner accès au logement sans que l'on ait à passer par les pièces d'habitation de quelqu'un d'autre.



### CHAMBRES À COUCHER (Recensement de 2001)

Pièces conçues et meublées pour servir de chambres à coucher et utilisées principalement pour y dormir, même si ce n'est qu'à l'occasion (une chambre d'ami, par exemple).

# 7.1

T A B L E A U

## Répartition en nombre et en pourcentage des ménages, selon le mode d'occupation, le nombre de pièces et de chambres et le type de ménage, Québec, 2001

CARACTÉRISTIQUES	MÉNAGES FAMILIAUX					MÉNAGES NON FAMILIAUX			ENSEMBLE DES MÉNAGES
	MÉNAGES UNIFAMILIAUX			MÉNAGES MULTI-FAMILIAUX	TOTAL DES MÉNAGES FAMILIAUX	PERSONNE SEULE	DEUX PERSONNES OU PLUS	TOTAL DES MÉNAGES NON FAMILIAUX	
	COUPLES AVEC ENFANTS	COUPLES SANS ENFANT	PARENTS SEULS						
<b>NOMBRE</b>									
<b>Mode d'occupation</b>									
Locataires	188 435	220 305	176 165	6 450	591 350	586 000	72 110	658 110	1 249 460
Propriétaires	728 340	512 690	140 455	17 625	1 399 110	294 375	30 975	325 355	1 724 465
Logement de bande <sup>1</sup>	2 015	250	740	685	3 695	390	110	495	4 190
<b>Total</b>	<b>918 785</b>	<b>733 240</b>	<b>317 360</b>	<b>24 765</b>	<b>1 994 150</b>	<b>880 765</b>	<b>103 190</b>	<b>983 960</b>	<b>2 978 110</b>
<b>Nombre de pièces</b>									
1 à 4	66 210	157 955	63 110	1 510	288 815	499 180	33 735	532 910	821 715
5	163 285	196 865	101 045	3 970	465 165	196 435	32 635	229 065	694 230
6	194 210	145 450	68 245	4 675	412 580	88 665	16 880	105 555	518 135
7 ou plus	495 080	232 955	84 955	14 605	827 600	96 495	19 935	116 440	944 035
<b>Total</b>	<b>918 790</b>	<b>733 245</b>	<b>317 360</b>	<b>24 760</b>	<b>1 994 150</b>	<b>880 765</b>	<b>103 195</b>	<b>983 960</b>	<b>2 978 110</b>
<b>Nombre de chambres</b>									
0 à 2	183 690	391 370	139 620	3 500	718 195	707 210	67 575	774 785	1 492 970
3	479 690	254 310	130 015	9 110	873 125	130 770	26 150	156 920	1 030 045
4 ou plus	255 400	87 560	47 720	12 150	402 835	42 790	9 470	52 255	455 090
<b>Total</b>	<b>918 790</b>	<b>733 245</b>	<b>317 360</b>	<b>24 760</b>	<b>1 994 150</b>	<b>880 765</b>	<b>103 195</b>	<b>983 960</b>	<b>2 978 110</b>
<b>%</b>									
<b>Mode d'occupation</b>									
Locataires	20,5	30,1	55,5	26,0	29,6	66,5	69,9	66,9	42,0
Propriétaires	79,3	69,9	44,3	71,2	70,2	33,4	30,0	33,1	57,9
Logement de bande <sup>1</sup>	0,2	0,0	0,2	2,8	0,2	0,1	0,1	—	0,1
<b>Total</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>
<b>Nombre de pièces</b>									
1 à 4	7,2	21,5	19,9	6,1	14,5	56,7	32,7	54,2	27,6
5	17,8	26,9	31,8	16,0	23,3	22,3	31,6	23,3	23,3
6	21,1	19,8	21,5	18,9	20,7	10,0	16,4	10,7	17,4
7 ou plus	53,9	31,8	26,8	59,0	41,5	11,0	19,3	11,8	31,7
<b>Total</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>
<b>Nombre de chambres</b>									
0 à 2	20,0	53,4	44,0	14,1	36,0	80,3	65,5	78,7	50,1
3	52,2	34,7	41,0	36,8	43,8	14,8	25,3	16,0	34,6
4 ou plus	27,8	11,9	15,0	49,1	20,2	4,9	9,2	5,3	15,3
<b>Total</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

1. Dans les réserves indiennes.

Source : Statistique Canada, Recensement du Canada de 2001, compilation effectuée par le MFAFC à partir des données des tableaux 97F0006XCB01009 et 97F0006XCB01007.

« En 2001, les familles monoparentales sont locataires dans 55,5 % des cas, alors que les familles biparentales sont majoritairement propriétaires de leur logement, dans une proportion de 79,3 %. »

## 7.2

TABLEAU

Répartition en nombre et en pourcentage des familles de recensement dans les ménages privés consacrant 30 % ou plus de leur revenu au logement, selon le type de famille et les caractéristiques des familles, Québec, 2001

CARACTÉRISTIQUES DES FAMILLES	PART DU REVENU CONSACRÉE AU LOGEMENT								
	COUPLE			PARENT SEUL			ENSEMBLE DES FAMILLES DE RECENSEMENT		
	MOINS DE 30 %	30 % OU PLUS	TOTAL	MOINS DE 30 %	30 % OU PLUS	TOTAL	MOINS DE 30 %	30 % OU PLUS	TOTAL
NOMBRE									
<b>Total des familles</b>	1 483 750	200 210	1 683 960	239 830	95 760	335 590	1 723 590	295 965	2 019 555
Sans enfant	650 910	100 825	751 735	...	...	...	650 910	100 825	751 735
Avec enfants	832 845	99 380	932 225	239 830	95 760	335 590	1 072 675	195 140	1 267 815
1 enfant	336 725	40 565	377 290	154 405	58 930	213 335	491 125	99 500	590 625
2 enfants	353 030	40 055	393 085	66 010	27 630	93 640	419 030	67 690	486 720
3 enfants ou plus	143 095	18 760	161 855	19 425	9 195	28 620	162 520	27 955	190 475
%									
<b>Total des familles</b>	88,1	11,9	100,0	71,5	28,5	100,0	85,3	14,7	100,0
Sans enfant	86,6	13,4	100,0	...	...	...	86,6	13,4	100,0
Avec enfants	89,3	10,7	100,0	71,5	28,5	100,0	84,6	15,4	100,0
1 enfant	89,2	10,8	100,0	72,4	27,6	100,0	83,2	16,8	100,0
2 enfants	89,8	10,2	100,0	70,5	29,5	100,0	86,1	13,9	100,0
3 enfants ou plus	88,4	11,6	100,0	67,9	32,1	100,0	85,3	14,7	100,0

Source : Statistique Canada, Recensement du Canada de 2001, compilation effectuée par le MFAFAC à partir des données des tableaux 3 et 16 de la commande spéciale CO-0701.

« Au Québec, en 2001, plus du quart (28,5 %) des familles monoparentales consacrent 30 % ou plus de leur revenu au logement, alors que seulement 10,7 % des familles biparentales sont dans la même situation.

Dans les familles monoparentales, plus le nombre d'enfants augmente, plus la proportion de familles consacrant 30 % ou plus de leur revenu au logement croît; 32,1 % des parents seuls avec trois enfants ou plus sont dans cette situation, comparativement à 27,6 % parmi les familles qui n'en ont qu'un et 29,5 % parmi celles qui en ont deux.

Dans les familles biparentales, une proportion un peu plus élevée de familles avec trois enfants ou plus (11,6 %) que de familles avec un ou deux enfants (10,8 % et 10,2 %, respectivement) consacrent 30 % ou plus de leur revenu au logement. »



## 7.3

TABLEAU

## Consommation moyenne des ménages, par poste de dépenses, selon le type de ménage, Québec, 2001

POSTE DE DÉPENSES	TYPE DE MÉNAGE									
	COUPLE SANS ENFANT		COUPLE AVEC ENFANTS		FAMILLE MONOPARENTALE		PERSONNE SEULE		AUTRE <sup>1</sup>	
	\$	%	\$	%	\$	%	\$	%	\$	%
Logement	8 295	23,5	10 749	22,5	7 376	25,8	6 002	31,5	9 165	22,5
Transport	7 179	20,3	9 169	19,2	4 195	14,6	2 371	12,5	6 934	17,0
Alimentation	5 965	16,9	8 797	18,4	5 820	20,3	3 456	18,2	7 612	18,7
Loisirs	2 860	8,1	4 089	8,6	2 078	7,3	1 232	6,5	3 404	8,3
Habillement	2 065	5,9	3 059	6,4	1 651	5,8	967	5,1	2 594	6,4
Entretien ménager	1 866	5,3	2 947	6,2	2 036	7,1	1 162	6,1	2 312	5,7
Soins de santé	1 822	5,2	1 859	3,9	1 018	3,6	924	4,9	1 833	4,5
Articles et accessoires d'ameublement	1 517	4,3	1 743	3,7	856	3,0	563	3,0	1 234	3,0
Tabac et boissons alcoolisées	1 371	3,9	1 694	3,5	1 287	4,5	956	5,0	1 717	4,2
Dépenses diverses	1 036	2,9	1 228	2,6	718	2,5	642	3,4	1 844	4,5
Soins personnels	899	2,5	1 191	2,5	762	2,7	490	2,6	1 105	2,7
Imprimés	280	0,8	255	0,5	209	0,7	162	0,9	252	0,6
Éducation	143	0,4	954	2,0	633	2,2	103	0,5	766	1,9
<b>Consommation totale</b>	<b>35 298</b>	<b>100,0</b>	<b>47 736</b>	<b>100,0</b>	<b>28 641</b>	<b>100,0</b>	<b>19 031</b>	<b>100,0</b>	<b>40 769</b>	<b>100,0</b>

1. Inclut tous les ménages privés autres que les couples avec ou sans enfants, les familles monoparentales et les personnes seules.

Source : Statistique Canada, Enquête sur les dépenses des ménages, extraits de compilations effectuées par l'ISQ, site Internet, 15 janvier 2004.

« Le logement, le transport et l'alimentation constituent les principaux postes de dépenses des ménages, au Québec, en 2001. Les personnes seules sont celles qui consacrent le plus de leur revenu au logement, mais le moins au transport et aux loisirs. »

## 7.4

TABLEAU

## Consommation moyenne des ménages, par poste de dépenses, selon le mode d'occupation du logement, Québec, 2001

POSTE DE DÉPENSES	MODE D'OCCUPATION DU LOGEMENT							
	PROPRIÉTAIRE SANS HYPOTHÈQUE		PROPRIÉTAIRE AVEC HYPOTHÈQUE		LOCATAIRE		AUTRE MODE	
	\$	%	\$	%	\$	%	\$	%
Transport	7 801	22,3	8 102	17,1	3 418	14,5	6 208	14,2
Alimentation	6 723	19,2	7 933	16,8	4 671	19,8	6 744	15,4
Logement	5 878	16,8	13 072	27,7	6 305	26,7	13 892	31,8
Loisirs	3 083	8,8	3 882	8,2	1 643	6,9	3 075	7,0
Habillement	2 297	6,6	2 806	5,9	1 343	5,7	2 208	5,0
Entretien ménager	2 085	5,9	2 824	6,0	1 458	6,2	2 253	5,2
Soins de santé	1 770	5,0	1 907	4,0	1 009	4,3	1 251	2,9
Tabac et boissons alcoolisées	1 284	3,7	1 652	3,5	1 194	5,1	2 101	4,8
Dépenses diverses	1 268	3,6	1 190	2,5	695	2,9	1 595	3,6
Articles et accessoires d'ameublement	1 207	3,4	1 780	3,8	731	3,1	2 823	6,5
Soins personnels	903	2,6	1 162	2,5	642	2,7	969	2,2
Éducation	488	1,4	675	1,4	356	1,5	427	1,0
Imprimés	255	0,7	279	0,6	175	0,7	197	0,5
<b>Consommation totale</b>	<b>35 042</b>	<b>100,0</b>	<b>47 264</b>	<b>100,0</b>	<b>23 639</b>	<b>100,0</b>	<b>43 743</b>	<b>100,0</b>

Source : Statistique Canada, Enquête sur les dépenses des ménages, extraits de compilations effectuées par l'ISQ, site Internet, 15 janvier 2004.



« Les propriétaires sans hypothèque consacrent une plus grande proportion de leur revenu au transport qu'au logement, en 2001. »

7.5

TABLEAU

## Consommation moyenne des ménages, par poste de dépenses, selon le quintile de revenu total, Québec, 2001

POSTE DE DÉPENSES	QUINTILE 1 DE REVENU TOTAL									
	1 <sup>er</sup> (19 000 OU MOINS \$)		2 <sup>e</sup> (19 001-32 000 \$)		3 <sup>e</sup> (32 001-50 000 \$)		4 <sup>e</sup> (50 001-76 000 \$)		5 <sup>e</sup> (PLUS DE 76 000 \$)	
	\$	%	\$	%	\$	%	\$	%	\$	%
Alimentation	3 058	21,2	4 738	19,9	6 226	19,4	7 564	18,4	9 914	16,2
Logement	5 012	34,7	6 280	26,4	7 925	24,7	9 703	23,5	13 208	21,6
Entretien ménager	963	6,7	1 552	6,5	1 980	6,2	2 414	5,9	3 454	5,6
Articles et accessoires d'ameublement	334	2,3	751	3,2	1 088	3,4	1 420	3,4	2 571	4,2
Habillement	617	4,3	1 215	5,1	1 819	5,7	2 529	6,1	4 233	6,9
Transport	1 489	10,3	3 666	15,4	5 417	16,9	7 623	18,5	12 568	20,5
Soins de santé	641	4,4	1 255	5,3	1 474	4,6	1 822	4,4	2 330	3,8
Soins personnels	385	2,7	671	2,8	843	2,6	994	2,4	1 525	2,5
Loisirs	675	4,7	1 409	5,9	2 433	7,6	3 495	8,5	5 832	9,5
Imprimés	107	0,7	181	0,8	213	0,7	258	0,6	394	0,6
Éducation	135	0,9	240	1,0	353	1,1	616	1,5	1 126	1,8
Tabac et boissons alcoolisées	632	4,4	996	4,2	1 500	4,7	1 658	4,0	2 131	3,5
Dépenses diverses	405	2,8	846	3,6	833	2,6	1 117	2,7	1 944	3,2
<b>Consommation totale</b>	<b>14 454</b>	<b>100,0</b>	<b>23 801</b>	<b>100,0</b>	<b>32 106</b>	<b>100,0</b>	<b>41 212</b>	<b>100,0</b>	<b>61 231</b>	<b>100,0</b>

1. Chacun des quintiles représente 20 % des ménages.

Source : Statistique Canada, Enquête sur les dépenses des ménages, extraits de compilations effectuées par l'ISQ, site Internet, 15 janvier 2004.

« Pour les deux principaux créneaux de dépenses que sont l'alimentation et le logement, les ménages gagnant 19 000 \$ ou moins, soit 20 % des ménages, consacrent 55,9 % de leur revenu à ces postes de dépenses, comparativement à 37,8 % pour les ménages gagnant plus de 76 000 \$, en 2001. »



## 7.6

TABLEAU

## Proportion des ménages qui disposent de certaines composantes de l'équipement ménager et d'une maison de campagne, Québec et Canada, 1972-2001

EQUIPEMENT MÉNAGER	1972	1976	1982	1986	1993	1997	2001
%							
<b>Le Québec</b>							
Une seule salle de bains <sup>1</sup>	88,6	89,6	88,2	85,1	81,3	76,2	74,4
Deux salles de bains ou plus <sup>1</sup>	5,9	8,4	11,1	14,0	18,1	23,7	25,4
Machine à laver <sup>2</sup>	51,6	65,4	75,1	76,7	83,4	85,2	86,4
Sécheuse	41,7	57,1	70,7	72,5	79,9	81,0	84,1
Lave-vaisselle	10,1	18,4	34,3	39,5	46,3	48,6	51,7
Réfrigérateur	99,2	99,5	..	99,3	99,7	99,7	99,6
Four à micro-ondes	..	0,7	4,2	26,7	75,9	86,6	89,1
Téléphone	94,3	96,6	..	97,7	98,7	98,0	96,3
Téléphone cellulaire	..	..	..	..	..	11,0	38,4
Lecteur de disques compacts	..	..	..	..	28,9	59,7	67,3
Téléviseur	21,3	56,6	68,7	86,6	97,6	98,9	99,3
Télédistribution	..	28,7	47,0	56,2	64,3	69,0	60,4
Magnétoscope	..	..	..	34,0	72,6	84,5	88,2
Ordinateur personnel	..	..	..	8,7	19,1	32,1	50,8
Internet	..	..	..	..	..	10,8	40,2
Appareil de climatisation	4,7	7,9	..	..	15,2	18,5	23,6
Maison de campagne	..	8,2	7,7	..	..	7,1	7,2
<b>Nombre total des ménages (en milliers)</b>							
	1 642	1 863	2 197	2 348	2 688	2 882	3 023
%							
<b>Canada</b>							
Une seule salle de bains <sup>1</sup>	84,4	83,8	83,3	78,4	71,5	65,2	61,6
Deux salles de bains ou plus <sup>1</sup>	9,0	13,2	15,4	20,6	28,0	34,7	37,9
Machine à laver <sup>2</sup>	42,7	56,0	66,6	70,5	76,9	79,7	80,6
Sécheuse	39,4	51,3	66,3	68,5	75,1	77,5	79,5
Lave-vaisselle	9,2	18,7	33,0	38,1	45,2	48,9	52,0
Réfrigérateur	98,7	99,2	..	99,3	99,8	99,8	99,7
Four à micro-ondes	..	0,8	10,3	33,7	79,1	88,0	91,3
Téléphone	94,6	96,5	..	98,2	99,0	98,2	97,4
Téléphone cellulaire	..	..	..	..	..	21,8	47,5
Lecteur de disques compacts	..	..	..	..	33,2	63,9	70,9
Téléviseur	24,2	60,7	71,5	87,8	97,7	98,6	99,2
Télédistribution	..	40,4	58,9	65,1	72,4	75,0	68,2
Magnétoscope	..	..	..	35,4	77,3	87,0	91,6
Ordinateur personnel	..	..	..	10,4	23,3	39,8	59,8
Internet	..	..	..	..	..	17,4	49,5
Appareil de climatisation	5,8	13,3	..	..	25,7	31,9	35,7
Maison de campagne	..	6,9	6,3	..	..	8,1	7,4
<b>Nombre total des ménages (en milliers)</b>							
	6 111	6 949	8 336	8 911	10 247	11 221	11 897

1. Avec baignoire ou douche.

2. Automatique.

Source : Statistique Canada, Enquête sur l'équipement ménager (13-218), (64-202) et Enquête sur les dépenses des ménages, 1997 et 2001, extraits de compilations effectuées par l'ISQ, site Internet, 19 janvier 2004.

« Depuis 2001, plus de 25 % des ménages québécois disposent de deux salles de bains ou plus.

Les équipements ménagers apparus récemment sur le marché sont intégrés rapidement par les ménages : c'est ainsi que 67,3 % des ménages ont un lecteur de disques compacts, 50,8 % un ordinateur personnel, 40,2 % Internet et 38,4 % un téléphone cellulaire. Dans chacun des cas, c'est moins que ce qu'on observe dans l'ensemble du Canada. »



# 7.7

T A B L E A U

## Proportion des ménages qui disposent de certaines composantes de l'équipement ménager, selon la tranche de revenu, Québec, 2001

ÉQUIPEMENT MÉNAGER	TRANCHE DE REVENU <sup>1</sup>					TOTAL
	19 999 \$ OU MOINS	20 000- 39 999 \$	40 000- 59 999 \$	60 000- 79 999 \$	80 000 \$ OU PLUS	
	%					
Une seule salle de bains <sup>2</sup>	94,0	85,6	72,5	65,0	43,5	74,4
Deux salles de bains ou plus <sup>2</sup>	—	14,4 <sup>4</sup>	27,5	39,0	56,5	25,4
Machine à laver <sup>3</sup>	66,6	84,5	94,5	96,4	98,5	86,4
Sécheuse	62,4	81,3	93,9	95,8	97,1	84,1
Lave-vaisselle	20,0 <sup>4</sup>	41,8	56,6	74,3	85,9	51,7
Réfrigérateur	98,9	99,6	100,0	100,0	100,0	99,6
Four à micro-ondes	75,9	88,4	93,4	97,3	96,2	89,1
Téléphone	88,1	97,0	99,4	99,4	100,0	96,3
Téléphone cellulaire	17,8 <sup>4</sup>	27,5	44,5	55,1	62,9	38,4
Lecteur de disques compacts	40,5	60,8	75,0	83,9	91,1	67,3
Téléviseur	98,0	99,1	100,0	99,6	100,0	99,3
Télédistribution	50,2	59,3	61,9	63,3	71,7	60,4
Magnétoscope	69,3	88,7	94,1	97,2	98,8	88,2
Ordinateur personnel	18,0	43,0	55,8	73,1	83,3	50,8
Internet	—	29,5	45,3	61,0	73,2	40,2
Appareil de climatisation	—	20,8	25,1	31,2 <sup>4</sup>	36,2	23,6
Un seul véhicule <sup>5</sup>	35,7	54,4	51,8	41,8	32,2	44,2
Deux véhicules ou plus <sup>5</sup>	—	16,7	33,0	43,4	55,7	27,3

1. Avant impôt.

2. Avec baignoire ou douche.

3. Automatique.

4. Estimations comportant une variabilité d'échantillonnage élevée.

5. Comprend les voitures, les fourgonnettes et les camions.

Source : Statistique Canada, Enquête sur les dépenses des ménages, 2001, extraits de compilations effectuées par l'ISQ, site Internet, 15 janvier 2004.

« La proportion de ménages qui disposent des biens suivants, dont certains apparus plus récemment, augmente considérablement en fonction du revenu : le téléphone cellulaire, l'ordinateur personnel, Internet et deux véhicules ou plus. »

# 7.8

T A B L E A U

Montant total de la dette par ménage, selon la catégorie, et comparaison avec le revenu personnel disponible, variation annuelle pour la période, Québec, Ontario et Canada, 1993 et 2003

DETTE-REVENU	DETTE <sup>1</sup> PAR MÉNAGE								
	QUÉBEC			ONTARIO			CANADA		
	1993	2003	VARIATION ANNUELLE MOYENNE	1993	2003	VARIATION ANNUELLE MOYENNE	1993	2003	VARIATION ANNUELLE MOYENNE
	\$	\$	%	\$	\$	%	\$	\$	%
<b>Dettes totales, dont</b>	<b>32 383</b>	<b>45 599</b>	<b>3,5</b>	<b>49 616</b>	<b>79 696</b>	<b>4,9</b>	<b>41 420</b>	<b>67 075</b>	<b>4,9</b>
hypothèques résidentielles	23 654	31 284	2,8	38 301	55 323	3,7	30 741	45 859	4,1
consommation	8 729	14 315	5,1	11 315	24 373	8,0	10 679	21 216	7,1
<b>Revenu personnel disponible</b>	<b>41 761</b>	<b>52 300</b>	<b>2,3</b>	<b>53 309</b>	<b>67 630</b>	<b>2,4</b>	<b>47 973</b>	<b>60 658</b>	<b>2,4</b>

1. La source ne précise pas s'il s'agit ou non de dollars constants.

Source : Danny BÉLANGER et Mario COUTURE, *En perspective* (bulletin électronique), vol. 14, n° 8, août-septembre 2004, dossier « L'endettement des Québécois : mythe ou réalité? », p. 9, Desjardins, Études économiques.

Les données proviennent des sources suivantes : Banque du Canada, Statistique Canada, Institut de la statistique du Québec, Surintendant des institutions financières, Inspecteur général des institutions financières, Institut des fonds d'investissement du Canada, Morningstar Research Inc., Société canadienne d'hypothèques et de logement, Société d'habitation du Québec, Caisse de dépôt et placement du Québec, Banque de développement du Canada, Investissement Québec, La Financière agricole du Québec, Financement agricole Canada, Investor Economics Inc., Dominion Bond Rating Service Limited, Association des compagnies d'assurances de personnes, ministère des Finances du Québec, Ministry of Municipal Affairs and Housing (Ontario), Ontario Development Corporation, AgriCorp (Ontario), Fonds de solidarité FTQ, FONDACTION (CSN) et Desjardins, Études économiques.



« En 2003, la dette moyenne des ménages\* québécois atteint 45 599 \$, dont la plus grande fraction, soit près de 31 284 \$, est imputable aux hypothèques résiduelles et 14 315 \$ aux autres postes de consommation. Pour la période 1993-2003, l'augmentation annuelle moyenne de la dette globale des ménages (3,5 %) est plus importante que la hausse annuelle moyenne du revenu disponible (2,3 %). L'endettement des ménages est plus prononcé en Ontario et dans l'ensemble du Canada qu'au Québec. »

\* Le ménage peut inclure une ou plusieurs familles, une ou des personnes hors famille, ou être formé de personnes seules; le revenu disponible pour l'entité « ménage » constitue donc une moyenne de revenu qui se rapporte à diverses réalités familiales.